

## ORDENANÇA MUNICIPAL DE MERCATS

*Aprovada per acord del Ple Municipal, de data 27 de gener de 1997 i ha estat publicada el BOP núm. 42, de 18 de febrer de 1997*

*Modificada per acord del Ple Municipal, de data 27 de juliol de 2007 i ha estat publicada la modificació al BOP núm. 249, de 17 d'octubre de 2007*

## ÍNDEX

### **TÍTOL I.- DISPOSICIONS COMUNES A LA TOTALITAT DELS MERCATS**

- CAPÍTOL I.- OBJECTE
- CAPÍTOL II.- COMPETÈNCIES MUNICIPALS
- CAPÍTOL III.- DELS MERCATS I DLES LLOC DE VENDA
- CAPÍTOL IV.- L·LICÈNCIES I CONCESSIONS
- CAPÍTOL V.- DE LES ASSOCIACIONS COL·LABORADORES DE VENEDORS I VENEDORES
- CAPÍTOL VI.- FALTES I SANCIONS

### **TÍTOL II.- DELS MERCATS MUNICIPALS D'ABAST**

- CAPÍTOL I.- DELS LLOCS DE VENDA
- CAPÍTOL II.- DE LA DIRECCIÓ DELS MERCATS
- CAPÍTOL III.- DRETS I OBLIGACIONS DELS CONCESSIONARIS DELS LLOCS DE VENDA
- CAPÍTOL IV.- OBRES I INSTAL·LACIONS ALS LLOCS DE SERVEI
- CAPÍTOL V.- INSPECCIÓ SANITÀRIA
- CAPÍTOL VI.- ARTICLES DE VENDA AUTORITZATS
- CAPÍTOL VII.- CÀMBRES FRIGORÍFIQUES

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL ÚNICA**

### **DISPOSICÓ DEROGATÒRIA**

### **DISPOSICIÓ FINAL**

## TÍTOL I.- DISPOSICIONS COMUNES A LA TOTALITAT DELS MERCATS

### CAPÍTOL I.- OBJECTE

**Article 1.-** L'objecte d'aquesta Ordenança és la regulació de l'activitat comercial que es desenvolupi a les dependències de propietat municipal construïdes o habilitades amb aquesta finalitat o que es facin a la via pública per iniciativa municipal o per iniciativa privada amb autorització municipal.

**Article 2.-** Als efectes de l'article anterior es consideren mercats municipals de proveïment, i per tant es regiran per aquesta ordenança, els centres de proveïment d'articles de consum, promoguts per l'Ajuntament en locals o llocs públics adequats per cobrir les necessitats de la població, en base a la concurrència i multiplicitat de llocs de venda.

Es consideraran llocs exteriors de mercat, els dedicats a la venda de verdures o de flors. Se situaran als voltants dels mercats municipals de proveïment i seran de posar i treure.

### CAPÍTOL II.- COMPETÈNCIES MUNICIPALS

#### **Article 3.-**

1.- És competència del Ple de la corporació:

- 1.1.- Aprovar, modificar o derogar aquesta Ordenança.
- 1.2.- Canviar, suprimir o crear mercats.
- 1.3.- Atorgar les concessions de les parades fixes dels mercats municipals de proveïment.
- 1.4.- Ratificar els traspessos de les parades fixes dels mercats municipals de proveïment. Concedits per acord de la Comissió de Govern.

2.- És competència de la Comissió de Govern:

- 2.1.- Imposar les sancions derivades de les faltes molt greus.
- 2.2.- Fixar els horaris dels mercats i els dies de funcionament, en tant que sigui possible i d'acord amb les característiques de les seves zones d'influència i la demanda ciutadana.
- 2.3.- Resoldre totes les qüestions que plantegi el regidor-delegat de Serveis Municipals.

2.4.- Autoritzar els traspassos de les parades fixes dels mercats municipals de proveïment.

3.- Serà competència d'Alcaldia, que podrà delegar en el regidor delegat de Serveis Municipals:

4.1.- Dirigir, inspeccionar i impulsar el servei dels mercats.

4.2.- Proposar sancions referents a faltes molt greus i imposar sancions corresponents a faltes greus i lleus.

4.3.- Atorgar llicències d'ocupació.

### **CAPÍTOL III.- DELS MERCATS I DELS LLOCS DE VENDA**

#### **Article 4.-**

1. Qualsevol quin fos el tipus i la manera de gestió dels mercats, l'Ajuntament hi exercirà la intervenció administrativa necessària, la vigilància sanitària i totes les funcions que impliquin l'exercici de l'autoritat i siguin de la seva competència.
2. La intervenció administrativa de l'Ajuntament als mercats es dirigirà a assegurar el funcionament i els serveis dels llocs de venda, la qualitat dels productes, les condicions higienico sanitàries i administratives de venda i la lliure competència.
3. L'Ajuntament sancionarà qualsevol actuació que vagi en contra de les condicions higienico sanitàries dels productes, que n'alteri la qualitat, el pes o la mesura o que estigui encaminada a impedir o dificultar la llibertat de trànsit.

**Article 5.-** El comerç als mercats l'exerciran els titulars de la concessió o de la llicència

Igualment, podran exercir-lo els ascendents i els descendents de primer grau del titular, el seu cònjuge i les persones que convisquin de manera estable i permanent en relació anàloga d'afectivitat a la de cònjuge, amb independència d'orientació sexual, no separades judicialment o de fet i degudament acreditades. També el podran exercir personal contractat laboralment que en tots els casos haurà d'estar donat d'alta al règim de la seguretat social que correspongui.

En cas d'incapacitat física del titular o en determinades circumstàncies especials, l'Ajuntament podrà autoritzar que el lloc de venda sigui ocupat,

temporalment, per altres persones que no siguin el titular. Aquest és responsable subsidiari dels actes de les persones que el substitueixen, com també de les obligacions i els pagaments que s'hagin d'efectuar. Les substitucions temporals i extraordinàries, seran revisades anualment per l'Ajuntament.

**Article 6.-** El número, l'emplaçament i les dimensions dels llocs de venda, locals i altres serveis dels mercats, seran assenyalats al plànol corresponent, aprovat per l'organisme competent.

L'Ajuntament podrà fixar els criteris estètics i el disseny de les parades dels mercats amb l'objectiu de mantenir una determinada uniformitat.

#### **CAPÍTOL IV.- LLICÈNCIES I CONCESSIONS**

##### **Secció 1a.- Als mercats municipals de Proveïment.**

##### **Article 7.-**

1. L'Ajuntament procurarà que, en un mateix mercat, cap venedor, ni el seu cònjuge o les persones que hi convisquin de manera estable i permanent en relació anàloga d'afectivitat a la de cònjuge, amb independència d'orientació sexual, no separades de fet o judicialment i degudament acreditades, ni els seus fills, posseeixin més de la meitat de les parades dedicades a la venda del mateix article, previstes en el mateix mercat.
2. Si algun fill/filla d'un venedor/venedora, major d'edat, adquireix posteriorment a aquest la titularitat d'altres llocs de venda del mercat, no es computaran aquests llocs als efectes de la limitació del paràgraf anterior.

##### **Article 8.-**

L'adjudicació dels llocs fixos i dels magatzems dipòsit vacants dels diferents mercats municipals de proveïment es farà mitjançant 'oportuna concessió per concurs, d'acord amb el que disposa el Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

De manera excepcional, i en el supòsit que el concurs per adjudicar la concessió quedés desert, l'ocupació dels llocs fixos i dels magatzems dipòsit també es podrà autoritzar mitjançant contractes d'arrendament atorgats a través de subhasta pública o concurs pertinent -per un període de cinc anys, prorrogable, any a any, per mitjà de pacte exprés entre l'Ajuntament i l'arrendatari abans de la finalització del termini contractual- i per al preu de

licitació que determini l'Ordenança Fiscal reguladora. L'arrendament no serà transmissible, llevat el cas per mortis causa.

Els magatzems-dipòsit dels Mercats Municipals que es concessionin de forma parcel·lada es regiran segons el que regula la present Ordenança al seu capítol VII en referència a les concessions de Cambres Frigorífiques

*(L'article 8 ha estat modificat per acord del Ple Municipal, de data 27 de juliol de 2007 i ha estat publicada la modificació al BOP núm. 249, de 17 d'octubre de 2007)*

**Article 9.-** Els cànon d'utilització, les garanties i les taxes sobre els documents que emeti l'Administració municipal seran les que es fixin en les corresponents ordenances fiscals.

**Article 10.-**

- 1) Seran titulars de les llicències i les concessions les persones naturals o jurídiques de nacionalitat espanyola o d'un dels estats de la Unió Europea, sempre en funció de la normativa comunitària vigent, així com altres estrangers amb residència legal a Espanya, amb plena capacitat d'actuar amb els requisits contemplats a la Llei de 13/95 de 18 de maig, de contractes de les administracions públiques.
- 2) No ho podran ser:
  - a) Les persones incloses en els casos de prohibició de contractar assenyalats a la Llei de 13/95 de 18 de maig, de contractes de les administracions públiques.
  - b) Qui no reuneixi les condicions exigides en aquesta Ordenança.
  - c) Els reincidents en faltes de frau en la venda d'articles, quan l'última sanció hagi estat imposada dins el període d'un any anterior a l'anunci de la licitació.
- 3) Només en el cas de traspàs per defunció, els menors d'edat o els majors d'edat incapacitats, representats per qui estigui autoritzat legalment, podran succeir el propietari de la parada.

**Article 11.-** Els drets que dóna la concessió i la llicència del lloc de venda dels mercats municipals de proveïment són personals i transferibles per actes voluntaris entre persones vives o per causa de mort del titular, prèvia autorització de l'Ajuntament.

En les transmissions entre persones vives, l'Ajuntament tindrà el dret de tempteig i retracta per la mateixa quantitat que es trameti. L'esmenta't dret podrà

exercir-se en el termini d'un mes des que l'Ajuntament tingui coneixement de la intenció de transmissió i del seu import.

**Article 12.-** Tant en la transmissió entre persones vives, com per causa de defunció, es meritaran a favor de l'Ajuntament els drets que estiguin previstos en l'ordenança fiscal vigent.

**Article 13.-** En cas de mort es transmetrà la parada a qui sigui l'hereu del titular o legatari de la parada.

**Article 14.-**

1. Si la parada proindivisa s'hagués transmès per causa de mort a dues o més persones, aquestes, en el termini de sis mesos, hauran de determinar, entre elles, qui ha de ser el successor en la titularitat de la parada i ho hauran de comunicar a l'Ajuntament.
2. Si no ho fessin en l'esmentat termini, la concessió o llicència es declararia caducada i, per tant, la parada romandria vacant.

**Article 15.-**

1. Si no hi ha disposició testamentària, la parada es transmetrà a favor del cònjuge, o de la persona que hi convisqui de manera estable i permanent en relació anàloga d'afectivitat a la de cònjuge, amb independència d'orientació sexual, no separada de fet o judicialment i degudament acreditada. També es transmetrà als/a les fills/filles, als/a les néts/netes, als/a les pares/mares, als / a les avis/avies, als/a les germans/germanes, als/ a les gendres i nores del titular, per aquest ordre. Dins el mateix grau, es donarà preferència a qui justifiqui la seva col·laboració a la parada amb el titular durant els tres anys anteriors a la defunció d'aquest,. Si ningú no ho fes, es concedirà a la persona de major edat.
2. En cas de no existir cap dels parents esmentats, la parada es declararà vacant.

## **Secció 2a.- En parades exteriors de verduleria o floristeria**

**Article 16.-** Podran ser titulars de parades exteriors de verduleria o floristeria les persones que reuneixin les condicions exigides en l'article 10 d'aquest Ordenança.

**Article 17.-** Les llicències de les parades finalitzaran els dies 31 de desembre de l'any de la seva concessió, sense perjudici del que disposa l'article següent.

**Article 18.-** Les persones interessades a renovar la llicència hauran de sol·licitar-ho mitjançant una instància que caldrà presentar dins de la primera desena del mes de desembre de cada any, la qual podrà ser-los concedida o denegada per a l'any següent. En cas que no se sol·liciti es considerarà que el titular no desitja renovar-la.

**Article 19.-** Per sol·licitar i accedir a un lloc exterior de verduleria o floristeria s'haurà d'acreditar documentalment i de manera suficient, que s'és titular d'una explotació agrària, soci d'una cooperativa o acreditar la compra al majorista d'on procediran els productes que s'hi vendran. Quan el nombre de sol·licituds sigui superior al de parades disponibles, l'adjudicació es farà per rotació i per durada d'un any.

**Article 20.-**

1. Les parades exteriors de verduleria i floristeria no podran ser transmeses entre persones vives excepte en el cas de jubilació o incapacitat del titular.
2. En el cas de defunció del titular, o d'una malaltia que l'incapaciti, l'autorització es transmetrà al cònjuge o a la persona que convisqui de manera estable i permanent en relació anàloga d'afectivitat a la de cònjuge, amb independència d'orientació sexual, no separada de fet o judicialment i degudament acreditada, als/ a les fills/filles, als/ a les néts/netes, als/ a les pares/ mares, als/a les avis/avies, als/ a les germans/germanes, als / a les gendres i nores del titular, que hagi designat el titular o, si no n'hagués designat cap, en aquest ordre. Si hi hagués més d'un parent del mateix grau, tindrà preferència el de més edat.

**Secció 3a.- En Parades Reguladores.**

**Article 21.-**

1. Les autoritzacions de les parades reguladores es regiran per les normes previstes en la secció anterior per les parades ambulants, llevat del que es disposa per a aquelles en les seves pròpies normes.
2. Les autoritzacions de les parades seran concedides per trimestres naturals i finalitzaran necessàriament l'últim dia del trimestre en què van ser atorgades. Aquestes podran renovar-se, a discreció, per un altre període trimestral, després que les persones interessades hagin de presentat una sol·licitud prèviament, la qual haurà de lliurar-se dins de la primera desena dels mesos de març, juny, setembre i desembre de cada any.



#### **Secció 4a.- Disposicions comunes a les autoritzacions i llicències.**

**Article 22.-** Sense perjudici del que es disposa en altres preceptes d'aquesta Ordenança, les concessions i llicències s'extingiran per:

- a) Renúncia expressa i escrita del titular.
- b) Declaració de fallida del titular, declarada per resolució ferma.
- c) Causes d'interès públic sobrevingudes abans de l'acabament del termini que fou acordat, amb la indemnització prèvia corresponent.
- d) Defunció del titular, exceptuant el que estableix aquesta Ordenança per al tipus de parada afectada.
- e) Dissolució de la societat titular.
- f) Sotsarrendament o cessió de la parada a una tercera persona, sense que es compleixin els requisits previstos en la present Ordenança.
- g) Pèrdua d'alguna de les condicions exigides per obtenir la concessió o llicència segons l'article 10.
- h) Una infracció molt greu que porti adjunta expressament l'extinció de la concessió.
- i) Romandre tancada la parada durant 30 dies consecutius o durant un total de 60 dies al llarg del'any, excepte quan, a criteri de l'organisme que concedeix les autoritzacions, hi hagi una causajustificada.
- j) No pagar el cànon.
- k) Venciment del termini de concessió
- l) Revocació.

#### **Article 23.-**

1. Els titulars hauran de deixar lliures, buits i a disposició de l'Ajuntament els locals utilitzats al terme de l'autorització sigui quina sigui la causa.
2. L'Administració municipal podrà, en tot cas, acordar i executar el llançament per via administrativa.

## **CAPÍTOL V.- DE LES ASSOCIACIONS COL-LABORADORES DE VENEDORS I VENEDORES**

**Article 24.-** A cada mercat municipal de proveïment es constituirà una associació col·laboradora de venedors i venedores que representarà els titulars de les concessions de les parades i els locals, s'encarregarà especialment del compliment de les obligacions assenyalades en aquesta Ordenança i contribuirà econòmicament per tal de pagar les despeses que produeixin.

En general, l'Associació, col·laborarà en l'organització, el funcionament i el control del mercat i per la millor solució dels seus problemes que sorgeixin.

**Article 25.-** Tots els titulars dels llocs de venda dels mercats municipals de proveïment hauran de pertànyer obligatòriament a les associacions col·laboradores de venedors i venedores i contribuir econòmicament al seu manteniment, segons les quotes que aprovin anualment en assemblea general.

**Article 26.-** Aquestes associacions dels mercats municipals de proveïment triaran una junta de la qual seran membres un titular de cadascun dels sectors de venda definits a l'article 96 d'aquesta Ordenança, i dels que pugin establir-se en el futur, i triaran entre ells els càrrecs de president/presidenta, secretari/secretària, tesorero/tresorera.

A la resta de mercats la junta i els seus càrrecs es constituiran i s'elegiran d'acord amb els seus propis estatuts.

**Article 27.-** Aquestes associacions podran utilitzar per a les seves reunions els locals del mercat o les dependències de l'ajuntament, previ coneixement i autorització del / de la responsable dels mercats i del regidor-delegat respectivament.

Aquestes associacions es reuniran com a mínim en assemblea general:

- a) Quan les convoqui el seu president/presidenta, per pròpia iniciativa.
- b) A petició de la majoria dels seus membres.
- c) A iniciativa del regidor-delegat responsable dels Serveis Municipals.
- d) En qualsevol altre supòsit previst als estatuts.

Igualment, els propis estatuts determinaran el règim de reunions i el funcionament de l'assemblea i la Junta.

## **CAPÍTOL VI.- FALTES I SANCIONS**

**Article 28.-** Els titulars de les parades seran responsables de les infraccions a les disposicions d'aquesta Ordenança que facin ells, els seus familiars o els assalariats que treballin a la parada.

**Article 29.-** S'estimaran faltes lleus:

1. Les discussions o els altercats.
2. La negligència pel que fa a la neteja de les persones i de les parades.
3. L'incompliment de les instruccions dimanades del responsable de mercats.
4. El comportament no reiterat contrari als bons costums i a les normes de convivència.
5. El proveïment deficient o el tancament no autoritzat de les parades de venda d'un a tres dies.
6. Llençar les escombraries al terra i dipositar les deixalles o escombraries en llocs que no siguin els indicats pel director del mercats, o fer-ho sense l'envasament adient.
7. No comunicar al responsable de mercats els canvis d'adreça.
8. Qualsevol altra infracció a aquesta Ordenança que no estigui qualificada com a falta greu.

**Article 30.-** S'estimaran faltes greus:

1. La reiteració de qualsevol falta lleu en el transcurs d'un any des de la primera.
2. No tenir en lloc perfectament visible els preus dels articles posats a la venda.
3. Els altercats o les alteracions de l'ordre públic que a judici del responsable de mercats generin escàndol.
4. La transgressió oberta a les disposicions o ordres del responsable de mercats o de la corporació municipal, és a dir, dels seus membres o funcionaris relacionats amb la matèria.

5. Les modificacions de l'estructura i de les instal·lacions de les parades, així com la instal·lació de vitrines-frigorífiques sense la corresponent autorització o que incompleixin les normes dictades per la corporació.
6. Causar dolosament o negligent danys a l'edifici, a les parades o a les instal·lacions.
7. Els fraus en quantitat o qualitat dels gèneres venuts.
8. No conservar l'albarà justificatiu de la compra durant set dies, per tal que pugui ser comprovat i controlat.
9. L'arrendament de la parada, de la concessió o de la llicència.
10. El traspàs o la cessió de la parada sense complir les condicions i els requisits estipulats en aquesta Ordenança.
11. El tancament no autoritzat de la parada durant més de tres dies.
12. Vendre articles diferents dels autoritzats en la concessió en funció d'allò que disposa l'article 96 d'aquesta Ordenança.
13. No estar en possessió del carnet de manipulador d'aliments quan l'activitat que desenvolupi ho faci necessari.
14. La venda sense llicència o fora dels llocs assignats per a la venda.

**Article 31.-** Seran faltes molt greus:

1. La reiteració de faltes greus de qualsevol tipus en un any
2. L'abandó injustificat de la parada durant 30 dies consecutius o 60 durant un any.
3. No pagar les exaccions que preveguin les ordenances fiscals corresponents, així com en cas de no pagar les quotes a l'Associació Col·laboradora de Venedors i Venedores del Mercat.

**Article 32.-**

- 1) Són sancions d'aplicació especial les següents:
  - a) El decomis dels articles que motivin la infracció.
  - b) La suspensió d'obres o instal·lacions.

- 2) Es consideraran a més infraccions lleus, greus o molt greus les aplicables en el seu cas i previstes a la Llei 1/1990, de 8 de Gener, DOGC 1243 de 17 de gener de 1.990 sobre disciplina de mercat i defensa de consumidors i usuaris; Decret legislatiu 1/93, de 9 de març per el qual s'aprova el text refós en matèria de comerç interior (DOGC 1748 de 21/5/93); Llei 15/1983 de 14 de juliol, DOGC 347 de 23 de juliol de 1.983, de higiene i control alimentaris; Llei 3/1993, de 5 de març, DOGC 12-3-93 número 1719, de l'Estatut del consumidor; i en general a qualsevol altra prevista en textos legislatius que regulen condicions higienico sanitàries, alimentàries, de condicions administratives de venda o establiment i de protecció dels drets dels consumidors i usuaris.

S'aplicaran als expedients administratius les sancions previstes a les citades normes o a la present Ordenança. D'acord amb l'article 2 del Decret 174/1990, de 3 de Juliol, DOGC 1322 de 27 de juliol de 1.990, per el qual es regula la capacitat sancionadora que preveu la Llei 1/1990, l'Ajuntament podrà imposar sancions fins al límit de 400.000.- pessetes.

**Article 33.-** Correspon la imposició de les sancions a l'Alcaldia o a la regidoria delegada per aquesta.

**Article 34.-** En tots els casos, la imposició de sancions requerirà expedient previ, que serà tramitat amb les garanties que preveu la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de procediment administratiu comú ,amb audiència a l'interessat.

En tots els casos l'Associació Col·laboradora de Venedors i Venedores del Mercat, haurà de veure l'expedient i informar-ne en el termini màxim de cinc dies.

## **TÍTOL II.- DELS MERCATS MUNICIPALS**

### **CAPÍTOL I.- DE LES PARADES**

**Article 35.-**

1. Les parades dels mercats són propietat de l'Ajuntament, per la seva condició de béns de Server públic, inalienables, inembargables i imprescindibles.
2. L'embargament del negoci per dèbits del titular no eximirà del pagament de les exaccions i quotes i del compliment de la resta de les obligacions imposades al titular.

**Article 36.-** Les parades dels mercats municipals es classifiquen en:

- a) Fixes: interiors i exteriors al mercat.
- b) Exteriors de verduleria i floristeria.
- c) Magatzems dipòsit
- d) Reguladores

**Article 37.-** Són parades fixes les que serveixen per a la venda dels articles autoritzats, situades dintre o fora del recinte del mercat i units a l'edifici de manera permanent.

Les parades fixes interiors dels mercats es destinaran a la venda de tota classe de productes de consum.

**Article 38.-** Són parades exteriors les instal·lades amb taulells de posar i treure als voltants del mercat i destinades a la venda directa de verdura i flors per part dels productors, dels socis cooperativistes agrícoles o adquirits a majoristes.

Podran vendre les quantitats que permeti l'espai de la parada assignada.

**Article 39.-** Els magatzems dipòsits que hi puguin haver al mercat es destinaran a guardar estris i articles que no es puguin fer malbé dels venedors del mercat que en siguin titulars . Prèvia autorització de l'Ajuntament, podran muntar-hi instal·lacions frigorífiques de conservació o congelació. En cap cas podran utilitzar-se per a la venda.

**Article 40.-** Són parades reguladores aquelles a les quals l'Ajuntament atribueix aquest caràcter, d'acord amb les disposicions vigents en matèria de proveïments, destinats especialment al manteniment de l'equilibri dels preus dels articles de consum alimentaris de primera necessitat.

**Article 41.-** El nombre, l'emplaçament i la dimensió de les parades, dels locals i de la resta de serveis dels mercats vindran assenyalats en els plànols respectius, aprovats pels organismes competents.

**Article 42.-** Per tal que no es faci malbé el terra i que no es produeixin sorolls, s'empraran carretons adients per a l'operació de distribució interior de mercaderies i el trasllat de les caixes i la resta d'elements, la qual cosa es farà durant l'horari fixat per a la recepció de mercaderies. Fora d'aquest horari, solament es permetrà la recepció i distribució interior de petites quantitats de mercaderies que calgui reposar amb l'autorització del/de la responsable de mercats.

## CAPÍTOL II.- DE LA DIRECCIÓ DELS MERCATS

**Article 43.-** El/la responsable dels mercats estarà nomenat per l'òrgan competent de l'Ajuntament i serà el responsable de la gestió administrativa necessària per al bon funcionament dels mateixos mercats, de la representació de l'Ajuntament davant dels titulars de les parades i de la vigilància del compliment d'aquesta Ordenança municipal i de tota altra disposició que afecti les activitats que s'hi desenvolupen.

Serà responsable, a més a més, de la direcció i el control del personal a les seves ordres, vetllarà pels interessos de l'Ajuntament al recinte del mercat i als seus voltants i tindrà, entre d'altres, les funcions següents :

- a) Vetllar per l'ordre i la neteja del mercat i l'ús adient de les instal·lacions d'aprofitament comú.
- b) Atendre les queixes i reclamacions del públic i titulars de les parades i tramitar-ne la solució pels canals establerts.
- c) Practicar les inspeccions que li encarregui l'òrgan competent de l'Ajuntament i emetre els informes corresponents que en resultin.
- d) Vigilar el bon funcionament dels instruments de pes o mesura i especialment del servei de repesada.
- e) Orientar, executar i fer complir les decisions municipals, prèvia consulta amb els comerciants.
- f) Facilitar al personal encarregat de la inspecció sanitària, als funcionaris de recaptació, als membres de la Policia Local i als responsables dels serveis de vigilància i neteja, el compliment de les seves tasques respectives.
- g) Vetllar per la conservació i el manteniment de l'edifici i les seves instal·lacions, demanant, mitjançant els conductes reglamentaris, la intervenció dels serveis tècnics municipals competents o gestionant la contractació d'altres serveis aliens a l'Ajuntament quan les circumstàncies ho facin necessari.
- h) Portar el control dels documents que li siguin confiats i el registre de la titularitat de les parades.
- i) Participar en l'elaboració dels pressupostos que afectin el bon funcionament del mercat, com ara els relacionats amb les despeses d'explotació, el manteniment de l'edifici i la publicitat conjunta.

- j) Vigilar la puntual recaptació de tota mena de drets, cànon i multes que afectin el mercat.
- k) Exercir la representació de l'autoritat municipal al mercat emanada de l'Ajuntament, atendre la recíproca comunicació entre els titulars de les parades i el regidor-delegat corresponent, notificar les comunicacions respectives, i emetre informes sobre tot allò que passi en el mercat i sigui important.
- l) Proposar tota classe de mesures perquè el funcionament i l'administració del mercat siguin correctes.

**Article 44.-** A les ordres immediates del/de la responsable dels mercats, hi haurà el personal auxiliar que per a cada cas es determini, amb les funcions següents:

- a) Vigilar el compliment de l'Ordenança municipal així com les ordres que vinguin del/de la responsable.
- b) Conservar el bon ordre la neteja i el manteniment del mercat.
- c) Ajudar el Veterinari en la seva feina.

**Article 45.-** A tots els mercats on es venguin productes alimentaris, s'exercirà la vigilància sanitària necessària, el facultatiu designat per l'organisme competent examinarà i inspeccionarà diàriament tots els articles per vendre i també exigirà la neteja sanitària i desinfecció de l'edifici, haurà de prendre les mesures adients davant de les infraccions observades.

### **CAPÍTOL III. - DRETS I OBLIGACIONS DELS CONCESSIONARIS DELS LLOCS DE VENDA.**

**Article 46.-** Correspon als titulars de les parades el dret a utilitzar els béns de servei públic necessaris per poder portar a terme les activitats de la forma establerta.

**Article 47.-** L'Ajuntament no assumirà responsabilitat per danys, robatoris o deteriorament de les mercaderies. Tampoc assumirà la responsabilitat de vigilar-les.

**Article 48.-** Les vendes es podran realitzar mitjançant qualsevol forma de pagament, legalment admesa.



**Article 49.-** Els venedors i venedores hauran de complir els requisits següents:

- a) Estar donats d'alta de IAE, a l'epígraf apartat corresponent a l'activitat pròpia del local o de la parada.
- b) Estar en possessió del títol acreditatiu de l'ús del local o de la parada.
- c) Usar les parades i els magatzems solament per a vendre i dipositar mercaderies i objectes propis del seu negoci.
- d) Conservar en bon estat les parades, obres i instal·lacions utilitzades.
- e) Exercir la venda ininterrompudament, durant les hores assenyalades, amb la deguda perfecció i cura.
- f) Observar una neteja màxima en el seu aspecte personal i utilitzar a la feina un vestuari exclusiu adient per a la seva funció i en correcte estat de neteja.
- g) Posseir la targeta de manipulador d'aliments, quan l'activitat que desenvolupi així ho demani.
- h) Conservar les parades amb les degudes condicions de neteja, higiene i salubritat, especialment durant tot l'horari de venda.
- i) Contribuir a la neteja, conservació i vigilància del mercat.
- j) Satisfer el cànon i la resta d'exaccions que corresponguin.
- k) Estar subscrit a la pòlissa d'assegurança que s'hagi establert amb caràcter general per a tot el mercat, amb les modificacions que, en el seu cas, la seva activitat pugui ocasionar-hi.
- l) Abonar l'import dels danys i perjudicis que el propi titular, els seus familiars o els dependents puguin causar en les instal·lacions o edifici del mercat.
- m) Facilitar les dades que siguin sol·licitades pel /per la responsable de mercats.
- n) Justificar, sempre que li sigui demanat, el pagament dels impostos i de les exaccions municipals.
- o) Pagar, en les dates previstes, les quotes assignades per l'Associació Col·laboradora de Venedors i Venedores, per tal d'atendre les despeses generals del mercat.

p) Complir la resta d'obligacions que resultin de l'Ordenança i altres reglamentacions, normes, etc. que afectin la seva activitat.

**Article 50.-** Els envasos buits no podran romandre a les parades més de 24 hores, no es podran utilitzar les parades com a dipòsits d'aquests envasaments, sense que serveixi d'excusa per incomplir aquesta prohibició el fet que els encarregats d'aquest servei no els hagin recollit.

**Article 51.-** Cada parada o local ha d'estar dotat dels mitjans necessaris per emmagatzemar les escombraries durant l'horari de venda, segons els models que el/la responsable de mercats aprovi, tant per a les escombraries seques com per a les humides.

Es prohibeix posar paquets de qualsevol tipus als passadissos.

**Article 52.-** Es declararà vacant tota parada que no sigui ocupada durant 30 dies seguits o 60 al llarg d'un any, excepte que el titular hagi obtingut una autorització municipal.

**Article 53.-** Els venedors hauran de tenir a la venda tots els articles que s'exposin, sense que puguin apartar-ne una part, el/la responsable de mercats podrà ordenar que es posin a la venda aquells que estiguin en aquesta situació.

**Article 54.-**

1. Els venedors hauran de comportar-se amb bones maneres en les seves relacions, tant entre ells com amb el públic.
2. Qualsevol incompliment d'allò que preveuen els articles 50 a 53 ,ambdós inclosos,es considerarà infracció a la present Ordenança i comportarà l'obertura d'un expedient sancionador.

**Article 55.-** Queda prohibit exercir l'activitat venedora a les persones que tinguin alguna malaltia transmissible en qualsevol dels seus períodes, o de caràcter infecciosos. Els titulars de les parades o locals o el personal a càrrec seu que pateixi qualsevol malaltia o dolença d'aquest tipus estarà obligat a posar-ho en coneixement del/de la responsable de mercats, i establiran conjuntament les mesures que calgui prendre.

**Article 56.-** Els estris de pesar i mesurar emprats als mercats s'hauran d'ajustar als models autoritzats. En tot moment el/la responsable de mercats podrà verificar-ne l'exactitud, i haurà de fer-ho, com a mínim, un cop a l'any.

Es procurarà usar balances automàtiques o electròniques, que es col·locaran de manera que els compradors puguin llegir-hi els preus, el pes i l'import total dels gèneres comprats.

**Article 57.-** Els venedors estan obligats a exhibir al/a la responsable de mercats, als funcionaris municipals que en depenguin i a la inspecció sanitària o d'avituallament, els articles que tinguin a la venda, sense poder-se oposar a la seva inutilització, en cas que siguin declarats nocius per a la salut pública.

**Article 58.-** A més del cànon establert, aniran a càrrec del titular els serveis d'aigua, gas, fluid elèctric i cambra frigorífica, d'acord amb allò que disposa l'Ordenança fiscal.

**Article 59.-**

Requeriran autorització prèvia de l'Ajuntament:

- 1) La instal·lació de rètols permanents.
  - a) La col·locació d'emblemes o rètols en èpoques d'ofertes o promocions especials.
  - b) El repartiment de propaganda impresa.
- 2) No s'autoritzaran els rètols intermitents, vibrants, mòbils, que alterin la uniformitat, que puguin resultar molestos per la seva lluminositat o que siguin perjudicials per a d'altres comerciants del mercat.

La propaganda impresa haurà d'ostentar sempre el nom i el logotip del mercat.

**Article 60.-**

- 1) Correspon als titulars de les concessions o llicències de venda, contribuir a la conservació, la neteja i la vigilància dels mercats.
- 2) Aquesta obligació comprèn:
  - a) Les despeses de conservació i manteniment ordinàries de l'edifici, dels patis i d'altres instal·lacions existents en el mercat no sotmeses a règim de concessió, sense cap altra excepció que les destinades exclusivament al servei d'una o de diverses parades determinades, que aniran a càrrec dels/ de les seves titulars.
  - b) La neteja de les respectives parades i instal·lacions annexes; dels passadissos que serveixin de separació entre les parades i dels destinats a lloc de pas per al públic, a la part de davant de les parades; de les

cambres frigorífiques, dels patis de càrrega i descàrrega i d'altres espais d'utilització comuna dels usuaris del mercat; dels sostres, de les finestres, dels vidres, de les parets, dels llums i d'altres elements units al mercat de forma permanent o provisional i de les voreres que circumden el mercat.

- c) La vigilància del mercat, de les parades, de les dependències, de les instal·lacions, dels utensilis i de les mercaderies.
- 3) El compliment de les esmentades obligacions podrà verificar-se:
- a) A través de les associacions col·laboradores de venedors i venedores del mercat respectiu.
  - b) Quan es tracti d'una ampliació, substitució o millora dels edificis o de les instal·lacions dels mercats, l'Ajuntament realitzarà les obres o prestarà els altres serveis, en qualsevol de les formes legalment autoritzades, amb percepció de les contribucions especials o taxes que per a dits conceptes autoritzi l'Ordenança fiscal corresponent.

**Article 61.-** Per a cada any o exercici, es farà un pressupost referent a les despeses de:

- a) manteniment de l'edifici.
- b) neteja general.
- c) vigilància i seguretat.
- d) promoció i publicitat conjunta.
- e) despeses generals.

**Article 62.-** L'import total de les despeses pressupostades es repartirà d'acord amb uns coeficients de participació i s'assenyalaran les dates per al cobrament de les quantitats corresponents, segons els pagaments que calgui atendre i que pel seu caràcter hagin de ser prorratejats directament entre els comerciants del mercat.

**Article 63.-** El/la responsable de mercats redactarà una proposta de projecte de pressupost que sotmetrà al coneixement de la Junta de l'Associació Col·laboradora de Venedors i Venedores, per tal de discutir-lo i aprovar-lo si escau, a l'assemblea. Perquè l'aprovi o bé per fer una proposta de modificacions, caldrà l'acord dels dos terços dels vots presents, per si mateix o per representació.

Si no s'aprovés l'avantprojecte, el/la responsable de mercats presentarà a la Junta de l'Associació Col·laboradora de Venedors i Venedores, un segon avantprojecte que contingui les modificacions anteriorment acceptades, si fos el cas.

No es farà una tercera votació i se sotmetrà a l'aprovació definitiva de l'Ajuntament tant en un cas com en un altre.

El pressupost aprovat per l'Ajuntament vincularà tots els titulars de parades o locals del mercat respectiu.

**Article 64.-** En la data que es fixi, es cobriran els corresponents rebuts als titulars de les parades, que quals s'hauran de satisfer en un període màxim de deu dies hàbils.

**Article 65.-** L'Associació Col·laboradora de Venedors i Venedores podrà proposar, mitjançant el/la responsable de mercats, la imposició de sancions als titulars de parades o locals que no compleixin la seva obligació d'atendre les despeses de publicitat conjunta i de serveis comuns en la quantitat que els correspongui.

**Article 66.-** L'Ajuntament, d'acord amb allò que estableixi la present Ordenança, resoldrà qualsevol dubte, qüestió o divergència que sorgeixi entre els titulars de parades o locals del mercat, amb motiu de la distribució de les despeses i càrregues comunes.

**Article 67.-**

- 1) Els titulars de les parades o dels locals estan obligats a mantenir-los oberts durant els dies i les hores que el mercat estigui obert al públic, a excepció dels períodes reglamentaris de vacances o d'autoritzacions expresses de l'Ajuntament.
- 2) Els períodes de vacances dels concessionaris i de les concessionàries i els titulars de les llicències s'ajustaran a les indicacions següents:
  - a) El mercat no es pot quedar desproveït de cap tipus de producte, per la qual cosa no s'autoritzarà que més d'un 50 % de parades del mateix ram romanguin tancades al mateix temps.
  - b) Els diferents grups de parades amb idèntica activitat, hauran de presentar, a través dels seus representants a l'Associació Col·laboradora de Venedors i Venedores, un pla conjunt de vacances, elaborat de comú acord entre tots, al qual, després, s'hauran d'atenir estrictament. En aquest pla s'ha de respectar el punt anterior.
  - c) En el cas que no hi hagués comú acord entre algun grup de parades del mateix ram, l'autorització per al tancament s'atorgarà per estricte ordre de presentació de les peticions al/la responsable de mercats, i es considerarà que, un cop assolit un contingent del % en un sector, per

a un període determinant, no s'autoritzarà el tancament de cap més parada del mateix ram per aquest període.

**Article 68.-** Els concessionaris estan obligats a col·locar el preu corresponent a cadascuna de les varietats que tinguin exposades per a la venda, i hauran de fixar sobre la mercaderia una pissarra o cartell on s'ha d'especificar el preu del quilo, de la dotzena o de la peça, segons sigui el cas, la classificació de l'article i la procedència.

**Article 69.-** Els venedors del mercat hauran d'abocar les aigües brutes o residuals als claveguerons o embornals del mercat, no es permetrà cap cas l'existència de galledes o de qualsevol altre recipient on dipositar-les.

**Article 70.-** Es prohibeix netejar les despulles al mercat.

**Article 71.-**

1. El peix destinat a la venda no es podrà rentar a les parades; haurà d'estar ben estès sobre els coves. Caldrà que es conservi en fresc, mitjançant gel o bé un expositor o un taulell frigorífic.
2. Queda prohibit alterar el preu del peix exposat per a la venda; només en sentit favorable al públic es permetrà l'alteració del preu inicial.
3. No es consentirà la barreja de peixos de distintes procedències i caldrà separar-lo posant-hi un cartell o una pissarra amb una llegenda que els distingeixi, com per exemple, "platja", "costa", "nord", "altura", o d'altres classificacions que existeixen.
4. El peix congelat no es podrà exposar fora de l'expositor o taulell congelador.
5. Queda prohibida la venda de peix que no tingui la mida mínima per comercialitzar-se.

**Article 72.-**

1. Queda prohibit anunciar a crits la naturalesa i el preu de la mercaderia i cridar els compradors.
2. Els concessionaris i llurs dependents no podran romandre de peu o asseguts fora de les parades que ocupin. Igualment queda prohibit expendre les mercaderies fora de les parades respectives i obstaculitzar el lliure pas amb les mercaderies.

3. Queda prohibit exposar els productes que s'alterin per l'acció de la calor fora dels frigorífics expositors.
4. Queda prohibit exposar sobre els taulells els aliments susceptibles d'alterar-se per l'alè dels compradors.

**Article 73.-** Els venedors hauran de conservar al seu poder l'albarà justificatiu de la seva compra, on es consignarà el nom del comprador, la classe de l'article, el preu, la unitat de mesura i la data.

**Article 74.-** Els compradors i compradores hauran de conservar intacta la mercaderia adquirida durant la seva permanència al mercat i no podran llençar-hi cap tipus de despulla. A més, estan obligats a facilitar el repès de les mercaderies si així ho requereix algun funcionari del mercat o agent de l'autoritat.

**Article 75.-**

1. Regirà un horari únic per als establiments de l'interior dels mercats municipals d'avituallaments, durant el qual romandran obligatòriament oberts al públic. Aquest horari es fixarà per l'òrgan corresponent de l'Ajuntament. Així mateix, l'Ajuntament fixarà un horari de coincidència i de compliment obligatori per als locals exteriors.
2. L'Ajuntament podrà modificar l'horari establert quan ho aconsellés l'interès comú, la seguretat, els horaris de transport o qualsevol altra circumstància objectiva. Tal modificació requerirà la prèvia consulta dels comerciants del recinte a través de l'Associació Col·laboradora de Venedors i Venedores que no tindrà caràcter vinculant per a l'Ajuntament.
3. Abans de l'hora assenyalada per al tancament del mercat, se suspendrà l'entrada de públic i s'avisarà del proper tancament a aquelles persones que estiguin a l'interior del recinte amb una antelació de trenta minuts.

**Article 76.-** Els venedors podran entrar i sortir una hora abans o després de les assenyalades, per obrir i tancar les seves parades i preparar i retirar els seus gèneres. Aquest horari es podrà modificar, respecte de qualsevol mercat, si es considera oportú en atenció a les característiques de la zona d'emplaçament.

**Article 77.-** Les operacions de venda seran sempre al detall i, per regla general, a pes.

**Article 78.-** La descàrrega dels gèneres s'efectuarà dins de l'horari que s'hagi fixat a tal efecte per el/la responsable de mercats.

**Article 79.-** Quan qualsevol transportista, per causes imputables a ell, retardés l'arribada de les mercaderies als mercats zonals, fins al punt que la descàrrega s'hagués de fer fora de l'horari establert, se li aplicarà la sanció corresponent .

**Article 80.-** Els transportistes seran responsables dels danys que causin amb motiu del transport i de la descàrrega dels gèneres que se'ls ha confiat.

**Article 81.-** Quan no existeixin zones especials de descàrrega, la recepció de les mercaderies destinades a les parades, haurà d'efectuar-se pels accessos públics al recinte i fora dels horaris de funcionament.

**Article 82.-** Existirà un servei de neteja i manteniment del mercat, dotat del personal necessari que, sota la dependència del/de la responsable de mercats i a les hores que aquest assenyali, tindrà cura de la neteja de les zones comunes i de pas.

**Article 83.-** La neteja de les parades i dels locals haurà d'efectuar-se fora de l'horari d'atenció al públic, segons disposi el/la responsable de mercats.

#### **CAPÍTOL IV.- OBRES I INSTAL·LACIONS A LES PARADES I ALS SERVEIS**

**Article 84.-**

1. Totes les obres i instal·lacions que es realitzin a les parades fixes, especials i als magatzems dipòsit que resultin units de manera permanent al sòl, a les parades i a d'altres elements integrants de l'immoble del mercat, passaran a ser de propietat municipal.
2. S'entendrà que aquestes obres i instal·lacions estan unides de manera permanent quan no puguin separar-se del sòl, de les parets o dels elements sense que es malmetin o deteriorin.

**Article 85.-** Sense permís municipal, no es podran fer obres ni instal·lacions de cap tipus a les parades dels mercats i caldrà prèviament l'informe del servei tècnic corresponent.

**Article 86.-** Les obres de construcció i adaptació de les parades dels mercats als models fixats per l'Ajuntament aniran a càrrec dels titulars, així com totes les instal·lacions que s'hi haguessin de realitzar i les despeses de conservació de les esmentades parades i instal·lacions i l'adequació a l'activitat a desenvolupar.



**Article 87.-**

1. Serà obligatòria l'execució d'obres d'adaptació de les parades als models aprovats, quan s'adquireixin pels nous titulars.
2. Les persones interessades, dins d'un termini d'un mes a comptar des de l'adquisició de la parada, presentaran plànols i memòries de les obres a realitzar i, amb un informe previ dels serveis tècnics corresponents, el regidor-delegat de Serveis Municipals en resoldrà l'autorització.

**Article 88.-** La corporació, quan ho estimi convenient, podrà ordenar en tot moment l'execució d'obres d'adaptació i els titulars estan obligats a realitzar-les de la forma que se'ls ordeni.

**Article 89.-** Aniran a compte dels titulars les instal·lacions necessàries per al subministrament a les parades d'aigua, gas i electricitat i les despeses de conservació que se'n derivin.

**Article 90.-**

1. La Corporació podrà declarar obligatòria la utilització dels serveis de la cambra frigorífica del mercat respectiu, prohibint la sortida de mercaderies per a conservar-les en cambres diferents, exceptuant aquells venedors que tinguin cambres pròpies i en les degudes condicions en d'altres llocs.
2. Quan s'utilitzin les cambres frigorífiques dels mercats, satisfaran el cànon que es fixi en la corresponent Ordenança fiscal.

**Article 91.-** El transport dels articles alimentaris s'efectuarà amb vehicles de tracció mecànica que reuneixin les condicions higièniques i característiques determinades pels serveis de sanitat veterinària i tècnics industrials.

**CAPÍTOL V.- INSPECCIÓ SANITÀRIA**

**Article 92.-**

- 1) Correspondrà al facultatiu veterinari i a aquells altres organismes competents, la vigilància sanitària dels articles que es vinguin o emmagatzemin als mercats.
- 2) A tal efecte hauran de:
  - a) Comprovar l'estat sanitari dels articles alimentaris d'origen animal o vegetal.

- b) Inspeccionar les condicions higiènic sanitàries de les parades, instal·lacions i dependències dels mercats.
- c) Decomissar els gèneres que no tinguin les condicions adequades per al consum.
- d) Aixecar actes com a conseqüència de les inspeccions.
- e) Emetre informes facultatius sobre el resultat de les inspeccions i de les anàlisis practicades.

**Article 93.-** La inspecció sanitària local actuarà de manera permanent i per la seva pròpia iniciativa; Així mateix, atindrà les denúncies que li formulin sobre l'estat o la qualitat dels productes venuts al mercat i dictaminarà en quant a la procedència o improcedència de la reclamació, i estendrà un certificat acreditatiu de l'informe emès per tal que el perjudicat pugui justificar el dret a ser indemnitzat pel venedor.

**Article 94.-**

- 1. Els venedors no podran oposar-se a la inspecció ni al decomís, per causa justificada, de les mercaderies.
- 2. El gènere declarat en males condicions sanitàries serà destruït d'acord amb el que disposi l'inspector veterinari.

**Article 95.-** El personal sanitari disposarà d'un llibre de registre on s'anotaran diàriament els decomisos, detallant-hi la procedència, la classe i el pes del gènere, el nom del venedor i d'altres dades necessàries.

**CAPÍTOL VI.- ARTICLES DE VENDA AUTORITZATS**

**Article 96.-** Les parades fixes dels mercats municipals d'avituallaments s'ajustaran a les denominacions definitives que es consignin a continuació, i s'hi poden expendre, segons del tipus que siguin, els gèneres següents:

**a) Peix:** comprendrà la venda de tota classe de peix fresc i congelat, calamars, sípies, pops, llagostes i llagostins, crancs, galeres, gambes, escamarlans i cananes.

**b) Marisc:** musclos, percebes, cloïsses, ostres, cargols de mar, crancs, bunyols de mar, petxines, conquilles, tallarines, rossellones, navalles, vieires, gambes, llagostes, llagostins, escamarlans, galeres, gambetes, boques i cranques.

Tant les activitats de peix com les de marisc, podran, mitjançant les instal·lacions adequades, vendre articles alimentaris precuinats en els quals el peix o el marisc en constitueixi, si més no, el 60 % de la composició quantitativa.

Les concessions administratives del Mercat del Singuerlín que engloben aquestes activitats són mixtes i hi coexisteixen totes dues autoritzacions: peix i marisc.

**c) Pesca salada i conserves:** tota classe de peix salat, sec o en remull, o en salmorra i en escabetx, a granell ; olives preparades o adobades, i confitats (amb vinagre) de tot tipus, ambdós a granell ; tota classe d'articles, animals o vegetals, sotmesos a processos de conservació ( es a dir, envasats i degudament retolats), gelees i codonyats, mel, espècies envasades, maioneses, sucs, olis, vinagres, seitons en vinagre, nyores i pebrots secs, pans d'àngel i pastes per a canelons, sal, així com els precuinats propis d'aquesta activitat. Són els únics autoritzats per detallar conserves vegetals i de peix.

**d) Carnisseria:** tota classe de carns fresques, congelades i refrigerades de bou, vaca, vedella, marrà, ovella, xai i cabrit, així com els precuinats que se'n derivin.

**e) Despulles:** les despulles de bestiar de boví o llaner i precuinats i precuits que se'n derivin.

**f) Cansaladeria:** carn de porc fresca congelada o refrigerada, pernills, cansalada, embotits, llonganisses, carns fredes i d'altres productes del porc, formatges, mantega i els precuinats que se'n derivin.

**g) Xarcuteria:** embotits adobats i cuits, carns fredes, pernills, formatges, mantega, pastes de foie-gras i els precuinats que se'n derivin.

**h) Polleria i caça:** gallina, pollastre, ànecs de tot tipus, oques, coloms, conills, caça menor i aus comestibles en general i precuinats o productes elaborats en els quals l'ingredient principal sigui algun dels articles citats, així com ous i cargols.

**i) Fruites i verdures:** tota classe de fruites, verdures, hortalisses, herbes alimentàries en general, fresques, seques i congelades; patates i tubercles de totes classes i cargols. No estan autoritzats a vendre aquests articles si han estat sotmesos a processos de torrat, dessecació, confitat o salaó.

**j) Llegums cuits:** llegums cuits, secs o remullats, cereals i farines de cereals, patates precuinades i tots els productes que se'n derivin.

**k) Fruits secs:** fruits secs, oleaginosos, arròs i llegums secs, pastes per a la sopa, sopes preparades i tota mena d'espècies i de mel.

**l) Bar:** servei de begudes i aliments lleugers per al consum, preferentment en mostrador.

**ll) Botiga de queviures** pastes per a la sopa, llard, fruits secs i torrats, caves, licors i vins embotellats de totes classes, olis, cafès, sucres, margarine, caramels, cacaus i els seus derivats, xocolates, galetes, pa de pessic, dolços, neules, pastes seques, fruites en almívar, mel, torrons, tota mena d'espècies, pinyons i ametlles torrades, xoriço, fuet, llonganissa, pernil dolç, serrà i del país, formatges i mantegues, llegums i cereals secs sense cuinar i d'altres articles compresos en conserves sense detallar.

**m) Colonials:** pastes per a la sopa, fruits secs, cafès, sucres, cacaus i els seus derivats, xocolates, galetes, dolços, neules, pastes seques, fruites en almívar, codonyats i geles, caramels, bombons, olis d'oliva, tota classe d'espècies, pinyons, ametlles i avellanes torrades.

**n) Productes làctics:** llets, derivats làctics de totes classes, gelats, margarine, cacaus i els seus derivats, xocolates, galetes, dolços, neules, pastisseria, pa de motlle, pastes seques, fruites en almívar, caramels, bombons, torrons, massapans, sucres, cafès i begudes embotellades refrescants i alcohòliques en general.

**o) Forn:** pa, ensaimades, rosques sense farcit dolç i pastisseria ordinària fabricades amb llevat de pa, siguin d'oli, mantega o llet, pans d'àngel, neules i coques.

**p) Drogueria i articles de neteja:** sabons, lleixius, blavets, detergents i anàlegs, drogues i productes químics de totes classes, pintures i vernissos, articles de perruqueria, articles de perfumeria, polvoritzadors, brotxes i corrons, articles d'higiene i neteja personal, articles domèstics, papers i plàstics per decorar, hules, linòleum, bosses per l'aigua o gel, bosses per a la compra, fundes, guarda-robes, penjadors, tubs de goma per a gasos o líquids, articles de tocador, màquines d'afaitar i bijuteria ordinària.

**p) Quiosc-diaris:** revistes de qualsevol classes, -les publicacions periòdiques-, i llatinadures.

**r) Ferreria-bricolatge:** ferreria, manyeria, clavaó, ganiveteria, tallants semblants, eines i instruments de metall, jocs de coberts, articles de taula metàl·lics, safates, vaixelles, sempre i quan no s'emprin metalls preciosos, paraments de cuina no metàl·lics i utensilis per a petites reparacions a la llar.

**s) Carn cavallina:** Tota classe de carns d'equí, així com els precuinats i els productes que se'n derivin.

**t) Restaurant:** serveis d'aliments cuinats i begudes per al consum preferentment en el propi local.

**u) Parades exteriors:**

**1.- De Verduleria:** tota classe de verdures, hortalisses, herbes alimentàries en general, patates i tubercles de totes classes i cargols. No estan autoritzats a vendre aquests articles si han estat sotmesos a processos de torrat, dessecació, confiat o salaó.

**2.- De Floristeria.**

**v)** A més d'aquestes, l'Ajuntament podrà atorgar autoritzacions per al desenvolupament d'altres activitats com:

- Pastisseria industrial.
  - Productes dietètics.
  - Agència de viatges.
  - Objectes de regal.
  - Farmàcia.
  - Estanc.
  - Botiga de joguines.
  - Reparació del calçat.
  - Cistelleria.
  - Herbolari.
  - Merceria.
  - Roba de la llar.
- Pisa.
- Congelats, etc.

També podrà atorgar autorització per altres activitats no consignades expressament en aquesta Ordenança, dedicades, en general, a la venda

d'articles de consum. Per tal de regular l'equilibri comercial, l'Ajuntament estudiarà la concessió d'aquests productes, basant-se, total o parcialment, en allò que es contempla en l'epígraf corresponent a cada cas. Per a totes les activitats, és absolutament necessari que els productes s'expenguin d'acord amb les condicions higiènic-sanitàries i de conservació i les normes de seguretat previstes per la Llei i per la normativa de disciplina de mercat i consum de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet.

**Article 97.-** L'Ajuntament es reserva l'opció d'instal·lar, a cada mercat, llocs reguladors.

**Article 98.-**

- 1) Només podrà canviar-se l'activitat a la que estiguin destinats els llocs de venda, en els següents casos:
  - a) Quan s'hagi declarat deserta l'adjudicació de llocs de venda per a una activitat determinada un cop celebrada la licitació per a la seva adjudicació.
  - b) Quan el/la concessionari/a d'un lloc sol·licités o li fos traspassat el contigu i desitgés dedicar la totalitat de l'espai resultant de la fusió, a l'activitat autoritzada al titular.
  - c) Quan l'activitat a la que es pretengui accedir no existís en el corresponent mercat o, existint, fos declarada d'interès comercial per l'Ajuntament a proposta de la Junta de l'Associació Col·laboradora de Venedors i Venedores del mercat.
- 2) En els supòsits dels apartats b i c, a més de ser consultats prèviament el/la Responsable de Mercats i la Junta de Concessionaris/es del Mercat, la petició s'anunciarà durant deu dies al taulell d'anuncis del mercat corresponent i dintre d'aquest termini podran formular al·legacions aquells que es considerin afectats.

## **CAPÍTOL VII.- CAMBRES FRIGORÍFIQUES.**

**Article 99.-** Les cambres frigorífiques dels mercats municipals s'utilitzaran per a la conservació dels gèneres destinats a la venda pública, subdividint-se en departaments i aquests en gàbies, destinats a conservar cada una de les diferents classes de mercaderies que necessiten departament especial.

**Article 100.-** Un cop l'any, i per un termini que no excedirà de quinze dies, es podrà suspendre el servei de les cambres per tal de fer-hi tasques de manteniment.

**Article 101.-** Els compressors funcionaran durant l'horari que, per raons tècniques, es consideri més convenient per a una millor conservació de les mercaderies. La temperatura oscil·larà entre zero i sis graus.

Disposaran de termòmetres a l'interior per mesurar la temperatura.

**Article 102.-** L'accés a les cambres tant sols es permetrà des d'una hora abans fins una hora després de les assenyalades per obrir i tancar el mercat. No obstant, es podrà reposar gènere durant tot el matí.

**Article 103.-** Quan calgui per tal de poder efectuar qualsevol arranjament o reparació, es podran desallotjar les gàbies en presència dels seus usuaris sense que tingui dret a cap indemnització per la seva part.

**Article 104.-** La concessió de la gàbia, en cas d'haver-n'hi de vacants, s'establirà mitjançant concurs tenint en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència.

**Article 105.-** Per a una major seguretat dels gèneres que dipositi cada concessionari a les gàbies, aquest hi haurà de posar un cadenat o pany.

**Article 106.-** Queda terminantment prohibit la transmissió de la concessió de les gàbies, així com l'entrada i conservació de gèneres que no siguin de propietat del concessionari.

**Article 107.-** Les concessions es renovaran cada any i es prorrogaran d'acord amb el que estableixin les clàusules del plec de condicions del concurs.

**Article 108.-** Queda terminantment prohibida l'entrada a la cambra a tota persona que no sigui concessionària d'una gàbia o que no estigui autoritzada per qui reuneixi aquesta condició.

**Article 109.-** L'Ajuntament o l'entitat que el substitueixi en l'explotació no contraurà responsabilitat alguna per pèrdues, deterioracions de gèneres i danys resultants de força major i, en general, qualsevol succés no provinent dels seus agents.

**Article 110.-** La inspecció veterinària o l'entitat concessionària podran ordenar retirar de la cambra els gèneres que, pel seu mal estat de conservació, constitueixen un perill pels demés que hi són dipositats. Si, requerit el propietari, no els retirés immediatament, aquells procediran a desallotjar la gàbia, sense dret, per part de l'arrendatari, a cap indemnització.

**Article 111.-** El concessionari d'una gàbia serà responsable dels danys i perjudicis que es pugin produir per qualsevol causa dimanant dels gèneres que s'introdueixin o per l'indegut ús que faci de la mateixa.

**Article 112.-** Les portes de la cambra no podran deixar-se obertes fora dels casos en què sigui necessari per l'accés de persones o mercaderies.

#### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL ÚNICA**

Tret del que disposa l'article 11, tots els preceptes de la present Ordenança que facin menció als titulars de les parades, concessionaris o venedors del Mercat seran també d'aplicació als arrendataris.

*(La Disposició addicional única s'ha afegit per acord del Ple Municipal, de data 27 de juliol de 2007 i ha estat publicada al BOP núm. 249, de 17 d'octubre de 2007)*

#### **DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA.-**

Queden derogats la vigent Ordenança municipal sobre mercats del 9 d'octubre de 1989 així com els preceptes d'aquells plecs de condicions per a l'adjudicació de parades del mercat, ara vigents, que es contradiguin amb la present Ordenança.

#### **DISPOSICIÓ FINAL.-**

La present Ordenança obliga a tots aquells que exerceixin el comerç en els llocs o locals de venda dels mercats, amb independència de què siguin titulars o no del seu ús.